

## 住居所調査報告書

令和X年(20XX年)X月X日

<input type="checkbox"/>	現在、対象者が下記場所に居住中であることに間違いありません。
<input checked="" type="checkbox"/>	現在、対象者が下記場所に居住中でないことが確認されました。
<input type="checkbox"/>	その他

調査員氏名	担当 菅原 剛士 株式会社Japan PI 探偵業届出: 東京30160155 大阪62161286 本社: 〒1690074 東京都新宿区北新宿2-6-20-504 URL: <a href="http://www.japanpi.com">www.japanpi.com</a> / 電話: 03-3362-3939 FAX: 03-4496-4663 / E-mail: <a href="mailto:info@japanpi.com">info@japanpi.com</a>	
受送達者被告	前田 定雄 (以下、同人)	

## 1, 総括

[ <input type="checkbox"/> 訴状記載 <input type="checkbox"/> 申請書( 月 日付)記載 ]
---

## の住所について下記調査の結果、

<input type="checkbox"/> 居住中である <input checked="" type="checkbox"/> 居住中でない <input type="checkbox"/> その他
---

事を確認しました。

## 2, 現地状況

調査日時	令和四年(20XX年)X月X日 X時XX分頃
調査場所	神奈川県XX市XX町X-XX-X サンプルアパート102号室
住居の種類	準住居地域にある2階建鉄骨造の賃貸アパート
表札	<input checked="" type="checkbox"/> あり <input type="checkbox"/> なし <input type="checkbox"/> 確認不能(表記: 102)
郵便受け	<input checked="" type="checkbox"/> あり <input type="checkbox"/> なし <input type="checkbox"/> 確認不能(※ドアポストのため確認不能)
電気メーター	<input checked="" type="checkbox"/> あり <input type="checkbox"/> なし <input type="checkbox"/> 確認不能
ガスメーター	<input checked="" type="checkbox"/> あり <input type="checkbox"/> なし <input type="checkbox"/> 確認不能
洗濯物	<input type="checkbox"/> あり <input checked="" type="checkbox"/> なし <input type="checkbox"/> 確認不能
窓の様子	カーテンが掛けられ、室内照明が点灯していた
車両自転車等	<input type="checkbox"/> あり <input checked="" type="checkbox"/> なし <input type="checkbox"/> 確認不能
直接訪問時	<input checked="" type="checkbox"/> 応答あり <input type="checkbox"/> 応答なし
詳細状況	<p>同物件102号室は窓側のカーテンから室内の点灯している照明が見えていたことから、居住者は在宅の様様であった。</p> <p>当方は102号室にてインターホンを鳴らすと、男性が現れた。男性に対し「XXXX」氏であるか質問すると、男性は否定し、以前の住民であると述べた。住民票情報にある生年月日(19XX年X月X日)では同人の年齢は50歳であり、この男性は30歳前後に見られ、確かにこの男性は同人と違うようであった。男性は180cm程、パーマのかかった髪で、自らを「YYYY」と自称した。同人宛の、本件に関する裁判所からの送達の不在票や公共機関からの郵便物が届くことはこれまでもあり、YY氏は同人の氏名を覚えていた。最後に、YY氏は半年前(X月頃)同物件に入居したと回答し、取材は終了した。</p> <p>参考のため当方は103号室を訪問し、近隣住民取材を実施した。103号室男性はX月頃、YY氏の102号室への引越を見ており、そのときに以前の住民が転居したことを知った。以前の住民の氏名までは把握していなかったが、年齢は50歳程の中年であったと答え、転居した住民は同人であると判断され、同物件に同人が住んでいないと確認した。</p>



神奈川県XX市XX町X-XX-X  
サンプルアパート



アパート表札



102号室玄関



102号室ベランダ



102号室  
電気メーター



102号室  
ガスメーター

メーターに居室の表示はなかったが、102号室直近のメーターは2個設置されており、2個とも開栓していた。



102号室直接訪問  
YYYY氏への取材

30歳の外見で、50歳である被告と明らかに違っており、YY氏が虚偽を述べている様子もなかった。



103号室近隣住民取材

30代男性がドアから現れ、直接対応し、102号室にYY氏が入居したことについて述べた。